

**ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

119334 Москва, ул. Вавилова, д. 30/6  
тел./факс: (499) 135-20-64; 135-30-35.  
E-mail: [profrac@prof.ras.ru](mailto:profrac@prof.ras.ru)

109240, г. Москва,  
ул. Солянка, д. 14, стр. 3.  
Министерство науки и высшего  
образования Российской Федерации  
Министру М.М.Котюкову  
Тел.: +7 (495) 547-13-16  
E-mail: [info@minobrnauki.gov.ru](mailto:info@minobrnauki.gov.ru)

**08 апреля 2019 г. № 44**

На № \_\_\_\_\_ от

Глубокоуважаемый Михаил Михайлович!

В Профсоюз работников РАН (далее по тексту Профсоюз) обратилась группа лиц, состоящая из представителей ряда академических институтов, с просьбой о содействии организации в Москве многоэтажного строительства в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ (далее по тексту ФЗ-161) для работников учреждений, подведомственных Министерству науки и высшего образования Российской Федерации (далее по тексту Минобрнауки).

Поводом для обращения послужил позитивный опыт Профсоюза по содействию организации жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с частью 5 статьи 16.5 ФЗ-161 (далее по тексту ЖК-161). Так, в Красноярске, Новосибирске и Томске уже сданы или находятся в состоянии почти полной готовности несколько многоквартирных и порядка сотни индивидуальных домов, строительство которых осуществлялось ЖК-161. Кроме того, обратившаяся в Профсоюз инициативная группа представила протокол заседания Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол заседания № 7 от 25.12.2018, разделы 9.1 и 9.2), согласно которому Минобрнауки предписано представить в Правительство Российской Федерации предложения по дальнейшему использованию земельных участков, расположенных по следующим адресам: Москва, ул. Фотиевой, д.10 (кадастровый № 77:06:0001002:135) и ул. Миклухо-Маклая, д.23 (кадастровый № 77:06:0006001:144). Вышеуказанные земельные участки находятся в Юго-Западном округе Москвы, где расположены десятки научных организаций, подведомственных Минобрнауки. Строительство многоквартирных домов на основе социально-ориентированных ЖК-161 - реальный, а для многих сотрудников единственный, шанс улучшить свои жилищные условия.

К настоящему моменту уже 13 учреждений Москвы, подведомственных Минобрнауки, выразили свою заинтересованность в организации социально-ориентированных ЖСК-161 для строительства многоквартирных домов. 910 работников этих организаций, включая 453 сотрудника в возрасте до 39 лет, выразили желание вступить в них. Предложение инициативной группы о создании в городе Москве ЖСК-161 поддерживается администрациями, первичными профсоюзными организациями и советами молодых ученых этих организаций. Есть основания полагать, что потенциальное число желающих стать участниками ЖСК-161 в Москве в несколько раз больше.

Профсоюз работников РАН обращается к Вам с просьбой поддержать намерение работников подведомственных Минобрнауки учреждений и представить в Правительственную комиссию по развитию жилищного строительства и оценке использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, предложение об использовании земельных участков, расположенных на ул. Фотиевой, д. 10 и ул. Миклухо-Маклая, д. 23, для строительства многоквартирных домов ЖСК-161, организованными сотрудниками подведомственных Минобрнауки учреждений в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" от 24.07.2008, № 161-ФЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Копия письма инициативной группы в Профсоюз работников РАН на 1 стр.

С уважением,

Председатель Профсоюза работников РАН

В.П.Калинушкин